

ПРОТОКОЛ № 2

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством, находящегося в государственной собственности (извещение о проведении торгов № 160721/2444434/01)

поселок Ставрово

27 августа 2021 года

Время начала аукциона: 10 ч 30 мин

Время окончания аукциона: 10 ч 30 мин

Место проведения аукциона –

Владимирская область, Собинский район, поселок Ставрово, улица Советская, д.22, каб.5.

Организатор аукциона, уполномоченный орган – администрация поселка Ставрово Собинского района. Местонахождение: 601221, Владимирская область, Собинский район, п.Ставрово ул. Советская д.22. Номер контактного телефона: (849242) 5-27-71.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 13.07.2021 года № 125 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:12:010104:814 для целей не связанных со строительством».

Предмет аукциона – Право на заключение договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 33:12:010104:814, площадью 291 кв.м, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Собинский, п. Ставрово, ул.Октябрьская, северо-восточнее дома 56а, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для стоянок автомобильного транспорта.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере 2% от кадастровой стоимости участка – 8539 рублей 05 коп. (Восемь тысяч пятьсот тридцать девять рублей 05 коп.) в год.

Размер задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона – 1707 рублей 81 коп. (Одна тысяча семьсот семь рублей 81 коп.).

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 256 рублей 17 коп. (Двести пятьдесят шесть рублей 17 коп.).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования поселок Ставрово, утвержденными решением Совета народных депутатов поселка Ставрово Собинского района Владимирской области от 25.12.2009 №71/523 земельный участок с кадастровым номером 33:12:010104:814 расположен в зоне Т - зона транспортной инфраструктуры.

Участок свободен от зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства.

Срок аренды земельного участка составляет 5 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

Ограничения и обременения земельного участка:

согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости – не зарегистрировано.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 03.08.2016 г. № 190 «О создании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков в муниципальном образовании поселок Ставрово».

Ермаков В.Я.

глава администрации поселка Ставрово,
председатель комиссии

Кузнецова Е.А.

начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации поселка Ставрово, заместитель председателя комиссии начальник отдела организационного, кадрового и правового обеспечения, юрист администрации поселка Ставрово, секретарь комиссии

Булич Н.С.

Члены комиссии:

Леонтьева З.З.

начальник финансового отдела администрации поселка Ставрово

На аукционе присутствовало 4 членов Комиссии из шести: что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

На основании протокола № 1 от 26 августа 2021 года рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе допущены следующие заявители:

1. Гаврилов Владимир Юрьевич.
2. Князев Владимир Анатольевич.

На аукционе присутствуют:

1. Князев Владимир Анатольевич – карточка участника № 1.

РЕШИЛИ:

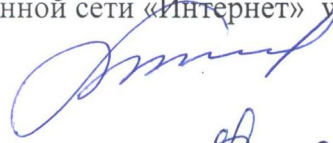
1. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся.

2. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить проект договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 33:12:010104:814, площадью 291 кв.м, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Собинский, п. Ставрово, ул. Октябрьская, северо-восточнее дома 56а, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для стоянок автомобильного транспорта единственному участнику аукциона: Князеву Владимиру Анатольевичу по начальной цене предмета аукциона – 8539руб. 05 коп. (Восемь тысяч пятьсот тридцать девять рублей 05 коп.) в год.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается Князеву В.А., а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления поселка Ставрово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.stavrovo-info.ru

Председатель комиссии
Заместитель председателя



В.Я. Ермаков



Е.А. Кузнецова

Секретарь комиссии



Н.С. Булич

Члены комиссии:

З.З. Леонтьева