

ПРОТОКОЛ № 2

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством, находящегося в государственной собственности (извещение о проведении торгов № 140721/2444434/01)

поселок Ставрово

27 августа 2021 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 10 ч 00 мин

Место проведения аукциона –
Владимирская область, Собинский район,
поселок Ставрово, улица Советская, д.22, каб.5.

Организатор аукциона, уполномоченный орган – администрация поселка Ставрово Собинского района. Местонахождение: 601221, Владимирская область, Собинский район, п.Ставрово ул. Советская д.22. Номер контактного телефона: (849242) 5-27-71.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 13.07.2021 года № 124 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:12:010104:211 для целей не связанных со строительством».

Предмет аукциона – Право на заключение договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 33:12:010104:211, площадью 3304,0 кв.м, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Собинский, пгт. Ставрово, восточнее д.60, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания стоянки автобусов.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере 2% от кадастровой стоимости участка – 67280 рублей 00 коп. (Шестьдесят семь тысяч двести восемьдесят рублей 00 коп.) в год.

Размер задатка в размере 20% от начальной цены предмета аукциона – 13456 рублей 00 коп. (Тринадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть рублей 00 коп.).

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона: 2018 рублей 40 коп. (Две тысячи восемнадцать рублей 40 коп.).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования поселок Ставрово, утвержденными решением Совета народных депутатов поселка Ставрово Собинского района Владимирской области от 25.12.2009 №71/523 земельный участок с кадастровым номером 33:12:010104:211 расположен в зоне Т - зона транспортной инфраструктуры.

Участок свободен от зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства.

Срок аренды земельного участка составляет 5 лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

Ограничения и обременения земельного участка:

согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости – не зарегистрировано.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 03.08.2016 г. № 190 «О создании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков в муниципальном образовании поселок Ставрово».

Ермаков В.Я.

глава администрации поселка Ставрово,
председатель комиссии

Кузнецова Е.А.

начальник отдела по управлению

Булич Н.С.

муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации поселка Ставрово, заместитель председателя комиссии начальник отдела организационного, кадрового и правового обеспечения, юрист администрации поселка Ставрово, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Леонтьева З.З.

начальник финансового отдела администрации поселка Ставрово

На аукционе присутствовало 4 членов Комиссии из шести: что составило 66,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

На основании протокола № 1 от 26 августа 2021 года рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе допущены следующие заявители:

1. Гаврилов Владимир Юрьевич.
2. Мосин Алексей Борисович.
3. Долгов Сергей Михайлович.
4. Фарян Давид Ильевич.

На аукцион никто из допущенных к участию в аукционе участников не явился.

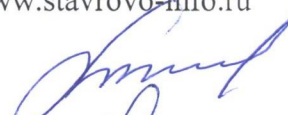



РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре, который остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления поселка Ставрово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.stavrovo-info.ru

Председатель комиссии
Заместитель председателя

 В.Я. Ермаков
 Е.А. Кузнецова
 Н.С. Булич
 З.З. Леонтьева

Секретарь комиссии

Члены комиссии: