

ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ

ИНН 602334

Концессионер

ООО «Владмиртеплогаз»

Генеральный директор

И. А. Поганов



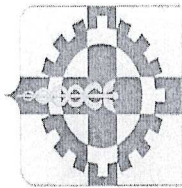
МП «Владмиртеплогаз» 2022 года

**ОТЧЕТ за 2021 год
об исполнении концессионного соглашения**

Данный отчет составлен за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 с целью контроля муниципальным образованием поселок Ставрово Владимирской области (Концедент), от имени которого выступает администрация поселка Ставрово Собинского района, за исполнением ООО «Владмиртеплогаз» (Концессионер) своих обязательств по Концессионному соглашению от 17.02.2020 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования поселок Ставрово.

I. Инвестиционные мероприятия (объем выполненных работ по созданию, реконструкции, модернизации):

№ мероприятия в Соглашении	Наименование мероприятия		Срок выполнения		Сумма вложений Концессионера, руб. в т.ч. НДС, в соответствии с НК РФ	
	Заявлено к выполнению	Фактически выполнено	План	Факт	План 2021	Факт 2021
-	-	-	-	-	-	-



ВЛАДИМИРЭНЕРГОГАЗ

www.vengaz.ru

Согласно концессионному соглашению в 2021 году не предусмотрены мероприятия по созданию и (или) реконструкции (модернизации) объектов за счет вложений Концессионера.

II. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

1. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

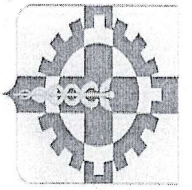
Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2021	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	7600,84	8221,103*
Удельный расход условного топлива	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у. т./Гкал	162,31	160,9

2. Базовый уровень операционных расходов

Наименование показателя	2020		2021	
	Показатель, установленный концессионным соглашением	Показатель, установленный при тарифном регулировании	Фактически достигнутый показатель	Показатель
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. без НДС	11 544,37	11 813,35	11 813,35	11 813,35

Пояснение:

- Базовый уровень операционных расходов установлен на первый год долгосрочного периода. На последующие периоды данный показатель концессионным соглашением не устанавливается.
- Показатель, установленный при тарифном регулировании рассчитан исходя из базового уровня операционных расходов, определенных концессионным соглашением на 2020 год.



ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ



III. Плановые значения показателей деятельности концессионера:

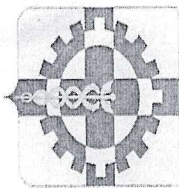
Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2021	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии на I км тепловых сетей Количество прекращений подачи тепловой энергии на I Гкал установленной мощности	ед./км ед./Гкал	0,669 1,184	0,669 0,592
Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Величина нормативных потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	7600,84	8221,103*
	Отношение величины нормативных потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	2,419	2,617*
	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у. т./Гкал	162,31	160,9

Пояснения:

* Ухудшение показателей «Величина нормативных потерь тепловой энергии по тепловым сетям» и «Отношение величины нормативных потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети», указанных в разделах II и III настоящего Отчета, обусловлено следующими факторами:
- начало отопительного сезона в сентябре 2021 года (ранее запланированных сроков);
- конец отопительного сезона в мае 2021 года (позднее запланированных сроков).

Кроме того, в связи с существенной изношенностью и утратой эксплуатационных свойств в 2021 году руководствуясь письмом администрации поселка Ставрово от 29.01.2021 № 162-08-09 Концессионером списано следующее имущество, предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением:

№ п/п	№ в акте приема-передачи	Подразделение	Полное наименование имущества	Тип, марка, модель	Балансовая стоимость, руб.
Перечень имущества, составляющего объект концессионного соглашения и неразрывно связанное с ним имущество, предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением					



ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ

ИНН 600933-11

1	Здание (Нежилое здание, Здание котельной), адрес: Владимирская область, р-н Собинский, МО поселок Ставрово (городское поселение), п. Ставрово, ул. Механизаторов, д. 10	Котел №1	КВ-Г-0,63-95	220767,67
2		Котел №2	КВ-Г-0,63-95	220767,66
3		Котел №3	КВ-Г-0,63-95	271186,44
4		Насос сетевой №3	КМЛ12 65/200	56186,44
5		Водонагреватель,		21020,00
6		Водонагреватель		21020,00
7		Шкаф		44160,00
			Всего:	855108,21

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021 ООО «Владимиртеплогаз» осуществляло деятельность по теплоснабжению на территории муниципального образования поселок Ставрово надлежащего качества, не допуская перерывов в предоставлении оказываемых услуг, превышающих допустимую продолжительность.

Заместитель генерального директора – технический директор

Никитин С.С.

Главный бухгалтер

Гусева А.А.

Директор по экономике и финансам

Карлов К.Е.

Директор по правовым вопросам и корпоративным отношениям

Рузин С.В.

Директор по развитию

Тюлин В.Е.